



**COMMUNE DE DOMALAIN**  
(Ille et Vilaine)

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**Procès-verbal**

L'an deux mil dix-huit, le douze Mars à 20 heures, le Conseil Municipal de la Commune de Domalain s'est réuni à la Mairie, lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur OLIVIER Christian, Maire, en session ordinaire. Les convocations individuelles, l'ordre du jour et les notes explicatives de synthèse ont été transmises par écrit aux conseillers municipaux le 5 Mars 2018. La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la Mairie le 05 mars 2018.

**Présents :** M. OLIVIER Christian, M. ROLLAND Pierre, Mme PINCEPOCHE Monique, M. DÉSILLE Yvan, M. GALLON Loïc, Mme DOINEAU Brigitte, Mme BASLÉ Marie-Josèphe, Mme CHEVRIER Christine, M. BOULANGER Jean-François, Mme LIGOT Brigitte, M. VETIER Anthony, M. SUBIRY Anthony, Mme RESTIF Isabelle, M. HUET François, Mme DUFLOS Béatrice.

**Absents excusés :** MM. TESSIER Daniel, FOLLIOT Philippe, Mme FURON Maryse

**Secrétaire de séance :** M. SUBIRY Anthony

**ORDRE DU JOUR**

Compte administratif 2017 et Affectation du Résultat - Budget général  
Compte de Gestion 2017 - Budget général  
Orientations budgétaires  
Viabilisation ZAC Les Cerisiers - Attribution des marchés  
Viabilisation ZAC Les Cerisiers - Mission SPS  
Réparation Horloge Église  
Demande emplacement pylône ORANGE  
Vente Portail  
Réflexion sur la situation du restaurant  
Questions et Informations diverses

<b>N°Délibération</b>	<b>Objet de la délibération</b>	<b>Date d'affichage</b>	<b>Date d'envoi en préfecture</b>
2018-03-01	Compte administratif 2017 et affectation du résultat - Budget général	15 mars 2018	15 mars 2018
2018-03-02	Compte de Gestion 2017 - Budget général	15 mars 2018	15 mars 2018
2018-03-03	Orientations budgétaires 2018	15 mars 2018	15 mars 2018
2018-03-04	Viabilisation ZAC Les Cerisiers : Attribution des marchés	15 mars 2018	15 mars 2018
2018-03-05	Secteur Les Cerisiers : Réseaux électriques basse tension	15 mars 2018	15 mars 2018
2018-03-06	Secteur Les Cerisiers : Mission SPS	15 mars 2018	15 mars 2018
2018-03-07	Vente portail	15 mars 2018	15 mars 2018
2018-03-08	Entretien Horloge Église	15 mars 2018	15 mars 2018

**2018-03-01 – Compte administratif 2017 et affectation du résultat - Budget général**

A PRECISER : (Mr OLIVIER Christian, Maire, a quitté la salle pour cette délibération au moment du vote du Conseil Municipal)

Madame PINCEPOCHE Monique, deuxième adjointe, présente au Conseil Municipal le compte administratif de l'exercice 2017 dressé par Monsieur OLIVIER Christian, Maire.

Le compte administratif se présente comme suit :

## FONCTIONNEMENT

	Prévisions	Réalisations	Antérieur	TOTAL
Dépenses	1 362 566.69 €	1 050 598.59 €		1 050 598.59 €
Recettes	1 362 566.69 €	1 429 849.53 €		1 429 849.53 €

Résultat de clôture 2017	379 250.94 €		
	Résultat reporté 2016	0.00 €	
	Résultat de clôture 2017		379 250.94 €

## INVESTISSEMENT

	Prévisions	Réalisations	Antérieur	TOTAL	Crédit à Reporter
Dépenses	1 380 800.76 €	389 364.77 €		389 364.77 €	828 476.00 €
Recettes	1 380 800.76 €	613 694.65 €	672 902.05 €	1 286 596.70 €	24 264.00 €

Résultat de clôture 2017	224 329.88 €				-804 212.00 €
	Résultat reporté 2016	672 902.05 €			
	Résultat de clôture 2017			897 231.93 €	

Monsieur OLIVIER propose au Conseil Municipal d'approuver ce compte administratif et d'affecter l'excédent de fonctionnement de 379 250,94 € comme suit :

- 359 250,94 € au compte d'investissement 1068 – excédent de fonctionnement capitalisé.
- 20 000,00 € au compte de fonctionnement 002 – excédent antérieur reporté

Après en avoir délibéré,

Le Conseil Municipal :

- adopte à l'unanimité des votants le compte administratif 2017 tel que présenté.
- Affecte le résultat de fonctionnement comme proposé

### 2018-03-02 – Compte de Gestion 2017 - Budget général

Le Conseil Municipal, réuni sous la présidence de Monsieur OLIVIER Christian,

Après s'être fait présenter le budget primitif de l'exercice 2017 et les décisions modificatives qui s'y rattachent, les titres définitifs des créances à recouvrer, le détail des dépenses effectuées et celui des mandats délivrés, les bordereaux de titres de recettes, les bordereaux de mandats, le compte de gestion dressé par le Trésorier accompagné de l'état de l'actif, l'état du passif, l'état des restes à recouvrer et l'état des restes à payer,

Après avoir entendu et approuvé le compte administratif 2017 ;

Après s'être assuré que le Trésorier a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan de l'exercice 2016, celui de tous les titres émis et celui de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures,

Considérant qu'aucune anomalie n'a été révélée,

- 1°) statuant sur l'ensemble des opérations effectuées du 1<sup>er</sup> janvier 2017 au 31 décembre 2017, y compris celles relatives à la journée complémentaire ;
- 2°) statuant sur l'exécution du budget de l'exercice 2017 en ce qui concerne les différentes sections budgétaires ;
- 3°) statuant sur la comptabilité des valeurs inactives ;

déclare que le compte de gestion dressé pour l'exercice 2017 par Monsieur Didier CRÉAC'H, Trésorier du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2017, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation, ni réserve de sa part.

### **2018-03-03 – Orientations budgétaires 2018**

Mr Christian OLIVIER, Maire, propose de lister les priorités budgétaires d'investissement pour l'année 2018.

Voici les projets proposés :

- Salle Multifonctions : poursuite du projet de création
- Modernisation de l'éclairage public (leds)
- Modernisation de la voirie
- Poursuite de la révision du PLU
- Rénovation Mur du Cimetière
- Création d'un parcours sportif pour adultes
- Remplacement éventuel d'un véhicule technique (Master benne)
- Médiathèque : changement des menuiseries
- Isolation de la salle des sports

Après délibération, le Conseil Municipal décide, à l'unanimité :

- de valider ces orientations budgétaires

### **2018-03-04 – Viabilisation ZAC Les Cerisiers : Attribution des marchés**

Christian OLIVIER, Maire, expose :

Suite à la consultation des entreprises, 9 plis papier ont été remis en mairie ainsi que 12 plis par voie électronique pour 4 lots de travaux.

Les offres ont été analysées par le Cabinet QUARTA (pour les lots n°1 - 2 et 3) et l'Agence AGAP (pour le lot n°4) qui assurent la maîtrise d'œuvre de ce chantier.

Au vu de ces analyses, il propose au Conseil Municipal d'attribuer les marchés aux entreprises ayant présenté l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères d'analyse des offres énoncés dans le règlement de consultation (prix pour 40 %, moyens techniques pour 60 %), soit :

Lot 1 – TERRASSEMENT/VOIRIE : entreprise LEMÉE pour 448 000,00 € HT

Lot 2 – ASSAINISSEMENT : entreprise LEMÉE pour 173 000,00 € HT

Lot 3 – RESEAUX SOUPLES : entreprise PLANCON-BARIAT pour 44 795,00 € HT

Lot 4 – ESPACES VERTS : entreprise LARDEUX pour 59 355,85 € HT

Après en avoir délibéré

Le Conseil Municipal :

- Accepte la proposition telle qu'indiquée ci-dessus
- Autorise Monsieur le Maire à signer les actes d'engagement et toutes les pièces se rapportant à ces marchés de travaux.

### **2018-03-05 – Secteur Les Cerisiers : Réseaux électriques basse tension**

Christian OLIVIER, Maire, expose :

Dans le cadre de la viabilisation des 27 lots libres de constructeur du secteur des Cerisiers, le SDE 35 a transmis un devis pour les travaux d'alimentation électrique.

Le calcul prévisionnel des participations est le suivant :

- Estimation des travaux = 75 700 € HT
- Montant des subventions = 30 280 €
- TVA récupérée par le maître d'ouvrage = 15 140 €
- Reste à charge de la Commune = 45 420 €

Il propose au Conseil Municipal de donner son accord sur l'étude présentée ainsi que sur la participation financière restant à charge de la Commune.

Après en avoir délibéré,

Le Conseil Municipal :

- Accepte cette proposition
- Autorise Monsieur le Maire à signer tous les documents se rapportant à cette décision.

### **2018-03-06 – Secteur Les Cerisiers : Mission SPS**

Christian OLIVIER, Maire, expose :

Dans le cadre des travaux de viabilisation du secteur des Cerisiers, il est nécessaire de désigner un coordonnateur sécurité/santé. Cinq bureaux d'étude ont été consultés. Les offres vont de 1 125 € à 1 856 € HT.

Après en avoir délibéré,

le Conseil Municipal

- décide de retenir l'offre d'IPAC CONSEIL pour la somme de 1 125 € HT.
- autorise Monsieur Christian OLIVIER, Maire, à signer le contrat et toutes les pièces se rapportant à cette mission.

### **2018-03-07 – Vente portail**

Monsieur le Maire explique au Conseil Municipal qu'un portail en fer forgé était stocké dans un local communal. Celui-ci n'étant plus utile, il a été proposé à la vente. Un particulier a proposé de l'acquérir pour la somme de 1 000 €.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal

- accepte la proposition à 1 000 €
- autorise Monsieur le Maire à signer toutes les pièces se rapportant à cette affaire.

### **2018-03-08 – Entretien Horloge Église**

Monsieur le Maire, Christian OLIVIER, explique au Conseil Municipal que la minuterie mécanique du cadran, situé côté ouest, est bloquée et les engrenages sont usés. Il est donc nécessaire de remplacer la minuterie mécanique et les aiguilles. La société BODET chargée de la maintenance a établi un devis s'élevant à la somme de 1 951,00 €HT.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal accepte le présent devis et charge Monsieur le Maire de signer celui-ci et tous documents afférents à cette affaire.

### **AFFAIRES ET INFORMATIONS DIVERSES**

- ORANGE a pris contact pour implanter un pylône afin d'améliorer la couverture téléphonique mobile.
- Monsieur RENAULT de CHANCÉ évacuera les déchets verts de la plate-forme semaine 12.
- Le matériel de l'association APEL sera prochainement transféré de dessous la sacristie de l'église vers la salle informatique de l'ancienne mairie.
- Plusieurs réunions sont programmées en fin de séance :
  - Commission Bulletin : lundi 26/03
  - Réunion Fête de la Musique : Mercredi 28/03

---

*La séance est levée à 0:00*

*Le Secrétaire de séance,*  
**M. SUBIRY Anthony**